

Privacyverklaring LVDH

1. Wie zijn wij?

Langeveld van den Heuvel Finance B.V. (**LVDH**) is de verwerkingsverantwoordelijke in de zin van de Algemene verordening gegevensbescherming (**AVG**). LVDH is gevestigd aan de Javastraat 56, 2585 AR Den Haag en zijn geregistreerd in het Handelsregister onder registratienummer 84563745.

2. Op welke gegevens is deze privacyverklaring van toepassing?

Deze privacyverklaring heeft betrekking op alle verwerkingen van persoonsgegevens die LVDH uitvoert in het kader van haar dienstverlening, bedrijfsactiviteiten, en de wettelijke plichten die op LVDH rusten op grond van de Wet ter voorkoming van Witwassen en Financiering van Terrorisme (**Wwft**).

Deze privacyverklaring is niet van toepassing op de verwerking van persoonsgegevens door LVDH in het kader van haar website. Raadpleeg voor meer informatie over deze verwerkingen de [Privacy Policy](#).

3. Welke persoonsgegevens verwerken wij, waarvoor en met welke grondslag?

Wij verwerken persoonsgegevens die u zelf aan ons hebt verstrekt en persoonsgegevens die wij verkrijgen uit andere bronnen, zoals de Kamer van Koophandel en online zoekresultaten.

In de tabel hieronder vindt u een overzicht van de persoonsgegevens die wij van u verwerken als u investeerder of leningnemer bent, met de doeleinden en de grondslag waarop wij deze verwerking baseren. Indien u de gevraagde gegevens niet verstrekt, kunnen wij geen overeenkomst met u sluiten.

Categorieën van persoonsgegevens	Doeleinden	Grondslag
Identificatiegegevens zoals naam, nationaliteit, woonadres, telefoonnummer, functietitel, e-mailadres, burgerlijke staat, kopieën van legitimatiebewijzen en geboortedatum eigendomsbelang in de onderneming.	- Het leveren van onze diensten. - De communicatie met u. - De uitvoering van het cliëntonderzoek onder de Wwft.	- De uitvoering van een overeenkomst tussen u en ons en/of het nemen van stappen, op uw verzoek, om een dergelijke overeenkomst aan te gaan. - De uitvoering van een wettelijke verplichting die op ons rust. - Ons gerechtvaardigd belang om ons te beschermen tegen en het kunnen vaststellen, uitoefenen of onderbouwen van een rechtsovereenkomst.
Gegevens uit openbare bronnen, zoals social media, online zoekmachines en nieuwsberichten, KvK-uittreksels.	- Het uitvoeren van <i>adverse media checks</i>. - Het uitvoeren van due diligence onderzoeken naar mogelijke leningnemers.	- Het gerechtvaardigd belang van ons en onze investeerders om de zekerheid van de investering juist te kunnen inschatten en bescherming te bieden tegen financiële risico's. - Ons gerechtvaardigd belang om ons te beschermen tegen en het kunnen vaststellen, uitoefenen of onderbouwen van een rechtsovereenkomst.
Financiële gegevens zoals	Het leveren van onze diensten.	De uitvoering van een contract

Categorieën van persoonsgegevens	Doeleinden	Grondslag
rekeningnummers, inkomstenbelastingaangifte, accountantsverklaring, gegevens betreffende inkomen, spaargeld, gegevens uit het BKR-register en/of winst uit onderneming.	• Het sluiten en uitvoeren van de financieringsovereenkomst. • Het uitvoeren van <i>due diligence</i> onderzoeken naar mogelijke investeerders.	overeenkomst tussen u en ons en/of het nemen van stappen, op uw verzoek, om een dergelijke overeenkomst aan te gaan. • Ons gerechtvaardigd belang om ons te beschermen tegen en het kunnen vaststellen, uitoefenen of onderbouwen van een rechtsvordering.
Communicatie- en correspondentiegegevens zoals e-mails, whatsapp- en Sms-berichten.	• Het leveren van onze diensten. • De communicatie met u mogelijk maken. • Het bijhouden van onze communicatierecords.	• De uitvoering van een overeenkomst tussen u en ons. • Ons gerechtvaardigd belang om een juist beheer van de communicatie met onze klanten te waarborgen. • Ons gerechtvaardigd belang om ons bedrijf te beschermen tegen financiële risico's. • Ons gerechtvaardigd belang om juridische claims te kunnen vaststellen, uitoefenen of ons ertegen.

4. Delen wij persoonsgegevens delen met derden?

Wij delen gegevens van leningnemers met investeerders met elkaar in het kader van onze dienstverlening en het sluiten van financieringsovereenkomsten. Ook worden deze gegevens gedeeld met relevante investeerders in het kader voor hun eigen risico-afweging.

Soms is het nodig uw persoonsgegevens met derden te delen, waaronder aanbieders van IT-diensten en kunstmatige intelligentie om documenten op te slaan en te analyseren, en notaris(sen) voor het passeren van geldleningsovereenkomsten en hypotheekakten tussen investeerders en leningnemers, als dit noodzakelijk is voor de uitvoering van onze dienstverlening.

Ook kunnen we uw persoonsgegevens delen wanneer dit noodzakelijk is om te voldoen aan een wettelijke verplichting waaraan wij onderworpen zijn, bijvoorbeeld op verzoek van toezichthouder om te reageren op vragen op grond van de Wwft.

Verder kunnen uw persoonsgegevens ook delen met advocaten of andere juridische professionele adviseurs wanneer dit noodzakelijk is voor het vaststellen, het uitoefenen of de verdediging van juridische claims in gerechtelijke procedures of in een administratieve of buitengerechtelijke procedure.

5. Hoelang bewaren wij uw persoonsgegevens?

Als er een geldleningsovereenkomst met u gesloten wordt, bewaren wij uw persoonsgegevens in het kader van onze dienstverlening en ten behoeve van de uitvoering van de overeenkomst gedurende zes maanden na afloop van de looptijd van de overeenkomst (dus na volledige terugbetaling van de lening). Met deze bewaartermijn behartigen wij de gerechtvaardigde belangen van LVDH en investeerders zelf om op de hoogte gehouden te kunnen worden van nieuwe investeringsprojecten.

Persoonsgegevens die wij verwerken om te voldoen aan onze verplichtingen op grond van de Wwft bewaren tot vijf jaar na uitvoering van de laatste transactie, of na beëindiging van de zakelijke relatie met u. Persoonsgegevens die noodzakelijk zijn om te voldoen aan onze wettelijke administratieplicht bewaren wij 7

jaar.

Na afloop van deze bewaartermijnen verwijderen wij uw persoonsgegevens automatisch tenzij het langer bewaren van deze gegevens noodzakelijk is, bijvoorbeeld als er een geschil is ontstaan.

Als er geen overeenkomst met u of uw onderneming gesloten wordt zullen wij na kennisname hiervan uw persoonsgegevens die wij verwerken voor onze dienstverlening meteen verwijderen.

6. Wat zijn uw rechten?

Onderstaand hebben we uw rechten op grond van de AVG samengevat. Deze rechten zijn niet absoluut en in sommige gevallen kunt u uw rechten niet uitoefenen of hoeven wij niet een verzoek tot uitoefening te voldoen.

6.1 Overzicht van uw rechten

Uw rechten op grond van de AVG zijn:

- a) Recht op inzage;
- b) Recht op rectificatie;
- c) Recht op verwijdering;
- d) Recht om de verwerking te beperken;
- e) Recht om bezwaar te maken tegen de verwerking;
- f) Recht op overdraagbaarheid van persoonsgegevens ('dataportabiliteit');
- g) Recht om toestemming in te trekken; en
- h) Recht om een klacht in te dienen bij de toezichthouder.

6.2 Inzage verwerkingen en persoonsgegevens

U hebt het recht om, samen met bepaalde aanvullende informatie, van LVDH bevestigd te krijgen of wij uw persoonsgegevens al dan niet verwerken en zo ja, de wijze waarop wij deze gegevens verwerken. U hebt recht op een kopie van uw persoonsgegevens.

6.3 Rectificatie van onjuiste persoonsgegevens

U hebt het recht onjuiste persoonsgegevens over u te laten corrigeren en – indien noodzakelijk voor de doeleinden van de verwerking – om onvolledige persoonsgegevens aangevuld te krijgen.

6.4 Verwijdering van uw persoonsgegevens

U hebt recht zonder onnodige vertraging uw persoonsgegevens gewist te hebben als:

- Deze gegevens niet langer noodzakelijk zijn voor de doeleinden waarvoor ze zijn verzameld of verwerkt;
- De verwerking op toestemming is gebaseerd, zodra u uw toestemming intrekt (zie Sectie 6.9);
- U bezwaar maakt tegen de verwerking (zie Sectie 6.6); en/of
- De persoonsgegevens onrechtmatig zijn verwerkt.

6.5 Beperken verwerking van uw persoonsgegevens

U hebt het recht de verwerking van uw persoonsgegevens te beperken als:

- U de juistheid van de persoonsgegevens betwist;
- De verwerking onrechtmatig is, maar u wenst dat het gebruik van uw persoonsgegevens beperkt wordt in plaats van verwijdering;
- De persoonsgegevens niet langer noodzakelijk zijn voor onze doeleinden, maar u de persoonsgegevens nodig hebt voor het instellen, uitoefenen of verdedigen van juridische claims; of
- U bezwaar hebt gemaakt tegen verwerking, in afwachting van onze beoordeling van dat bezwaar.

Als wij de verwerking van uw persoonsgegevens op basis hiervan beperken, kunnen we uw persoonsgegevens blijven opslaan. We zullen de persoonsgegevens alleen verder verwerken:

- a) Met uw toestemming;

- b) Voor de oprichting, uitoefening of verdediging van juridische claims;
- c) Voor de bescherming van de rechten van een andere natuurlijke of rechtspersoon; of
- d) Om redenen van openbaar belang.

6.6 Recht om bezwaar te maken tegen onze verwerking

U hebt het recht bezwaar te maken tegen de verwerking van uw persoonsgegevens waar wij dit doen op basis van onze gerechtvaardigde belangen (zie Sectie 3). Als u bezwaar maakt, zullen wij uw persoonsgegevens voor dit niet meer verwerken voor deze doeleinden, tenzij wij dwingende gerechtvaardigde gronden voor de verwerking hebben die zwaarder wegen dan uw rechten en vrijheden.

6.7 Recht op dataportabiliteit

U hebt het recht uw persoonsgegevens van ons te ontvangen in een gestructureerd, gangbaar en machine leesbaar formaat indien de grondslag voor onze verwerking bestaat uit:

- a) Toestemming; of
- b) De uitvoering van een overeenkomst waarbij u partij bent of om stappen te ondernemen op uw verzoek voorafgaand aan het aangaan van een overeenkomst.

In gevallen waarin het technisch mogelijk is, kunt u ons vragen uw persoonsgegevens rechtstreeks naar een andere partij of aanbieder van diensten te sturen.

6.8 Toestemming intrekken

Voor zover u ons toestemming hebt gegeven voor de verwerking van uw persoonsgegevens, hebt u het recht deze toestemming op elk gewenst moment in te trekken. Intrekking van toestemming heeft geen invloed op de rechtmatigheid van verwerking vóór de intrekking.

6.9 Indienen van een klacht bij de toezichthouder

Als u van mening bent dat onze verwerking van uw persoonsgegevens in strijd is met de AVG, hebt u het recht om een klacht in te dienen bij een toezichthoudende autoriteit die verantwoordelijk is voor gegevensbescherming. U kunt dit doen in de EU-lidstaat van uw gewone verblijfplaats, uw werkplek of de plaats van de vermeende inbreuk.

7. Geven wij uw persoonsgegevens door aan het buitenland?

Voor bepaalde verwerkingen slaan we uw persoonsgegevens op of dragen we ze op een andere manier over aan derden gevestigd buiten de Europees Economische Ruimte (**EER**).

In het geval van doorgifte van persoonsgegevens vanuit de EER aan landen vertrouwen we op de respectieve adequaatheidsbesluiten die zijn afgegeven door de Europese Commissie. Voor meer informatie over adequaatheidsbesluiten, lees [hier](#) de website van de Europese Commissie (Engels).

In het geval van overdracht van persoonsgegevens naar landen buiten de EER waarvoor de Europese Commissie niet heeft besloten dat er een passend beschermingsniveau voor persoonsgegevens bestaat zorgen we voor passende waarborgen om de voortdurende bescherming van uw persoonsgegevens te garanderen door het ondertekenen van standaardbepalingen inzake gegevensbescherming die door de Europese Commissie zijn vastgesteld op grond van artikel 46 lid 2 onder c AVG. Voor meer informatie over standaardbepalingen inzake gegevensbescherming, lees [hier](#) de website van de Europese Commissie (Engels).

8. Hoe blijf ik op de hoogte van veranderingen van deze privacyverklaring?

Wij zullen deze privacyverklaring aanpassen als er veranderingen zijn in de persoonsgegevens die we van u vragen of in de wijze of de grondslag waarop we deze verwerken. Ook kan regelgeving wijzigen.

We verzoeken u daarom deze privacyverklaring regelmatig te bekijken, zodat u op de hoogte blijft. Bij belangrijke wijzigingen in de manier waarop wij uw persoonsgegevens verwerken, zullen wij u hiervan op de hoogte brengen via e-mail.

9. Vragen en klachten?

Indien u vragen heeft over uw persoonsgegevens of klachten hebt over hoe wij met uw persoonsgegevens omgaan, kunt u contact met ons opnemen via info@lvdh.nl. Wij helpen u graag met het vinden van een oplossing.